



Zeichenerklärung:

- Geltungsbereich entfallen
 - Geltungsbereich Änderung/Neu
 - Geltungsbereich des Plangebietes
- Bauweise, Baulinie, Baugrenzen**
- 0 offene Bauweise
 - Baugrenzen Bestand
 - Baugrenzen entfallen
 - Baugrenzen neu
 - Firstrichtung
 - Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Verkehrsflächen**
- Sicherheitsstreifen
 - Fahrbahn
 - Gehweg
 - Leitungsrecht (Kanal)
 - GA Garagen Bestand
 - Ein- und Ausfahrt
- Maß der baulichen Nutzung**
- FD= Flachdach, SD=Satteldach, PD=Pultdach

Grünplanung

- Umgrenzung von Flächen zum anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstige Bepflanzung
- Elektrizität (Umspannstation 20 KV)

Füllschema der Nutzungsschablone Bestand

Mischgebiet	MI	(II) (I+U)	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	0,4	(1,0)	Vollgeschosse (1EG u.1UG)
Baumassenzahl	-	o	offene Bauweise
SD 32° - 38°			

Füllschema der Nutzungsschablone Änderung

Mischgebiet	MI	(II) (I+U)	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	0,4	(1,0)	Vollgeschosse (1EG u.1UG)
Baumassenzahl	-	o	offene Bauweise
SD 32° - 38° PD 7°			

Inkrafttreten des Bebauungsplanes "Breitenried II", den 16. September 1993

Index	Art der Änderung	Datum	gez.
<h2 style="margin: 0;">MAUTHE</h2> <p style="margin: 0;">architekten + ingenieure</p>			
Mauthe GmbH Umlandstraße 3, 72336 Balingen Blumenwiese 16, 88263 Horgenzell		Tel. 07433 - 904633-0 info@mauthe-gmbh.de www.mauthe-gmbh.de	
Bauherr: Gemeinde Weilen u.d.R.		Bauherren-Adresse: Angelstraße 1 72367 Weilen u.d. Rinnen	
Anerkannt: Kreis: Zollernalbkreis Gemeinde: Weilen u.d.R.		Gemarkung: Weilen u.d.R.	
Projekt: Vorhabenbezogener Bebauungsplan Änderung "Breitenried II"		Projekt-Adresse: Im Morgen 72367 Weilen u.d. Rinnen "Breitenried II"	
Bauteil: Lageplan		Bearbeitet: TL	
Phase: Vorplanung		Gefertigt: 30.11.2021	gez. ZG
Maßstab: 1:500		Projekt Nr.: 21148	Plan-Nr.: 1
		Index:	